



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-08/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						33 204,88
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	5	138,10
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	5	403,20
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	5	129,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	5	54,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	9	8 299,69
Вырезка поросли (1 дерево)		шт.	1,00	421,20	421,20	1	421,20
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Обметание паутины с потолков		м2	623,10	2,02	1 258,66	1	1 258,66
Очистка фасада от объявлений(70%)		м2	8,00	23,60	188,80	23	3 039,68
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	5,64	501,17	2 826,60	1	2 826,60
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	0,45	525,78	236,60	1	236,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,22	53,24	14	745,36
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка)		м2	180,50	0,26	46,93	14	657,02

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,26	20,54	23	472,42
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	1 303,20	0,33	430,06	23	4 945,64
Уборка газонов летний период(50%)		м2	2 750,00	0,27	742,50	14	5 197,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	23	1 459,12
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	36,00	0,51	18,36	23	422,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					18 828,96
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	10 049,14	0,00	10 049,14
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 434,77	0,00	4 434,77
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 77/80)		мп	2,50	981,76	590,65	3 045,05

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,021	17,52	596,05
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 916,000	2,77	5 307,32
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 941,86	1 941,86
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

95 391,20

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт асфальтового покрытия	руб.	8 000,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

8 000,00

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **103 391,20** (Сто три тысячи триста девяносто один рубль 20 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61 -